

Obecní úřad
Velké Karlovice č. 1
756 06 Velké Karlovice

OBCNÍ ÚŘAD 756 06 VELKÉ KARLOVICE	Zpracovatel: M. K.
Datum dořízení 16. 03. 2022	
Č. j.: OUVK - 0403/2022	
Počet listů: 2	Ukl. znak:
Počet příloh: —	

, nar. :

Velké Karlovice, 14. 3. 2022

Žádost o informaci ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění

Dobrý den,

dovoluji si požádat o informaci, zda a kdy byla zaplacená kupní cena a v jaké výši za pozemky vyplývající z usnesení obce Velké Karlovice ze dne 9.9.2021 č. 42/16 paní _____ bytem _____ . V předmětném usnesení zastupitelstvo obce Velké Karlovice schválilo, že nabídka na prodej za stávající cenu platí pouze 6 měsíců. Sdělte mi prosím, jakou finanční částku za jednotlivé odkoupené pozemky výše jmenovaná zaplatila.

Upozorňuji na fakt, že bych měl o tyto pozemky zájem a rád bych se do příp. záměru na prodej pozemků v Jezerném zapojil, jelikož jsem obyvatelem domu _____

Dále upozorňuji zástupce obce Velké Karlovice na skutečnost, že pozemky p.č. 1861/13, p.č.st. 1286 a pozemek p.č.st. 1142 (který je ve vlastnictví obce Velké Karlovice) jsou již několik let zaploceny plotem, který postavil pan _____

Dále mně prosím sdělte, kolik platí paní _____ obci Velké Karlovice nájem za pozemek p.č.8543/1, k.ú. Velké Karlovice, který slouží jako příjezd k domu č.p. _____ ve Velkých Karlovicích. Tento pozemek je historicky i využíván jako příjezd k domu č.p. _____

V případě, že nejsou zaplaceny se jedná o neoprávněné užívání cizího majetku a následného přestupku ve smyslu § 8 zák. č. 251/2016 Sb., zákona o některých přestupcích, v platném znění.

Na což zástupce obce tímto upozorňuji a požaduji sjednání nápravy. I ve vztahu k zákonu o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, kdy obec je dle § 39 odst. 2 povinna pečovat o svůj majetek s péčí řádného hospodáře.

Dále sděluji, že bych rád odkoupil stodolu včetně pozemku v Jezerném, která je ve vlastnictví Obce Velké Karlovice. Necht' mi obec sdělí, zda hodlá předmětnou nemovitost prodat a vyhlásit záměr.

Děkuji za spolupráci a jsem s pozdravem



OBEC VELKÉ KARLOVICE

Čj. OÚVK-0403/2022

Pan

Velké Karlovice 23.03.2022

Odpověď na žádost o informaci ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. ze dne 14.03.2022

Kupní cena za pozemky byla uhrazena ve třech splátkách, poslední část byla zaplacená na účet Obce Velké Karlovice dne 08.03.2022 v celkové výši 841 481 Kč.

Záměr prodeje byl zveřejněn před schválením prodeje pozemků zastupitelstvem obce.

Pozemek p.č. 1861/13 je pozemek pod chodníkem – veřejný prostor. Pozemky p.č. 1286 a p.č. 1142 jsou pozemky, které zajisté užívali všichni rodinní příslušníci rodinného domu č.p. ..., včetně Vás. Kupní smlouvou jsme tento právní vztah narovnali.

Pozemek p.č. 8543/1 – zde platí stejné vyjádření jako v odstavci 3. Pozemek užívají všichni obyvatelé domu č.p. ..., včetně Vás. Pozemek považujeme jako veřejný prostor, který slouží k přístupu pro všechny rodinné příslušníky bydlící v domě č.p. ... a rovněž jako přístup ke stodole stojící na parcele st.č. 234/1 a 1861/8.

Stodola stojící na stavební parcele č. 234/1 a na parcele č. 1861/8 je v současné době pronajata, nájemce platí smluvní nájem a zatím nevím, že by chtěl tento smluvní vztah ukončit. V případě, že i nadále máte o koupi stodoly a pozemku zájem, podejte si, prosím, samostatnou žádost, kterou projedná Zastupitelstvo obce Velké Karlovice.

S pozdravem

Miroslav Koňářik
starosta obce



756 06 Velké Karlovice 1 • IČ 00304417 • pinb3s5

Telefon 571 444 260 • e-mail: podatelna@velkekarlovice.cz • www.velkekarlovice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 1765312369/0800