



Usnesení z 6. zasedání Zastupitelstva obce Velké Karlovice konaného dne 22.06.2023

1/6 **ZO určuje** ověřovatele zápisu Bc. Ivetu Válkovou a Mgr. Petra Koňářika.

2/6 **ZO schvaluje** do návrhové komise pana Josefa Adama, Mgr. Danielu Detrikovou a Ing. Roberta Valcháře.

3/6 **ZO schvaluje** program 6. zasedání Zastupitelstva obce Velké Karlovice.

4/6 **ZO schvaluje** zprávu ke kontrole plnění usnesení z 5. zasedání zastupitelstva obce.

5/6 **ZO bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady obce Velké Karlovice.

6/6 **ZO bere na vědomí** závěrečný účet 2022 Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, Svárov 1080, 755 01 Vsetín, IČ 67728189 sestavený ke dni 31.12.2022.

7/6 **ZO bere na vědomí** závěrečný účet 2022 Sdružení obcí Valašsko – Horní Vsacko, Radniční náměstí 42, 756 05 Karolinka, IČ 67728189 sestavený ke dni 31.12.2022.

8/6 **ZO schvaluje:**

a) zařazení akce "Prodloužení splaškové kanalizace v údolí Podťaté" mezi investiční akce letošního roku,

b) schvaluje cenovou nabídku pana Petr Václavíka, 756 04 Nový Hrozenkov 705, IČ 60039914 na práce spojené s prodloužením splaškové kanalizace v údolí Podťaté - I.etapa ve výši 2 617 801,86 Kč bez DPH, tj. 3 167 540,37 Kč včetně DPH.

9/6 ZO schvaluje:

- a) zařazení opravy střechy na hasičském domě v údolí Jezerné mezi neinvestiční akce (opravy) letošního roku,
- b) ve výdajové části rozpočtu obce v paragrafu Požární ochrana - dobrovolná část zařadit na opravu střechy částku ve výši 600 tis. Kč,
- c) cenovou nabídku pana Josefa Pavelky, 756 06 Velké Karlovice 172, IČ 73241342 na výměnu krytiny na hasičském domě v údolí Jezerné - cca 240 m². Dosavadní krytina bude nahrazena pozinkovanou falcovanou krytinou. Cenová nabídka činí 335 091 Kč bez DPH, tj. 405 460 Kč včetně DPH s tím, že po sundání staré krytiny bude posouzen stav střešní konstrukce, z tohoto důvodu může dojít k úpravě ceny.

10/6 **ZO schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2023 dle přiložené tabulky, která je nedílnou součástí zápisu.

11/6 **ZO schvaluje** prodej pozemku v rámci vyhlášeného záměru č. 1/2023 manželům _____ a _____ bytem _____, parc. č. 3398/12 o výměře 993 m² za cenu 1 790 Kč/m².

12/6 **ZO schvaluje** prodej pozemku v rámci vyhlášeného záměru č. 1/2023 panu _____, bytem _____ a slečně _____, bytem _____, parc. č. 3398/11 o výměře 916 m² za cenu 1 790 Kč/m².

13/6 **ZO zamítá** nabídku _____ a _____ bytem _____, o koupi obecního pozemku v lokalitě Miloňov (dle vyhlášeného záměru č. 1/2023).

14/6 **ZO schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti mezi obcí Velké Karlovice a společností Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451. Smlouva se týká pozemku p.č. 8379/1 v k.ú. Velké Karlovice v rozsahu 10 m² (pozemek pod cyklostezkou). Obec se smlouvou zavazuje uhradit jednorázově 1 461 Kč + DPH společnosti Lesy ČR, s.p..

15/6 **ZO schvaluje** prodej pozemků pod Tísňavským potokem p. č. 580/4 o výměře 26 m², p. č. 580/5 o výměře 3 m², p. č. 583/6 o výměře 33 m², p. č. 2329/2 o výměře 16 m², p. č. 2329/3 o výměře 166 m², p. č. 2329/5 o výměře 139 m² a p. č. 2329/7 o výměře 21 m² vzniklých dle geometrického plánu č. 543-13/2020 v katastrálním území Malé Karlovice mezi obcí Velké Karlovice a společností Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451 za cenu 20 200 Kč (za 404 m², tj. 50 Kč/1 m²).

16/6 **ZO schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/ONJ/2703/2023-ONJM-SBP 37/2023-So mezi obcí Velké Karlovice a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390, 128 00 Praha, IČ 69797111. Předmětem smlouvy je bezúplatný převod pozemků p.č. 1/10 a 4260/4 v k.ú. Velké Karlovice obci (u kruhového objezdu).

17/6 **ZO schvaluje** zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 6877/6 ve vlastnictví obce Velké Karlovice za pozemky p.č. 8318/1 a 8318/3 a 8213/5 (13 m²) společnosti Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451. (Všechny pozemky se nacházejí v k.ú. Velké Karlovice.)

18/6 **ZO revokuje** usnesení 13/5 ze dne 16.5.2023 a **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Velké Karlovice a společností Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, se sídlem K Majáku 5001, 76001 Zlín, IČ 70934860. Předmětem smlouvy je právo ŘSZK provést na částech dotčených pozemků p.č. 8082/3 a 8082/4 v k.ú. Velké Karlovice změnu (rekonstrukci) stavby "Silnice III/487: Bzové, most. ev.č. 48712-3" v rozsahu dle projektové dokumentace. Obec se v ní jako vlastník zavazuje uzavřít po dokončení stavby smlouvu, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k trvale zabraných částí pozemků z obce na Zlínský kraj.

19/6 **ZO schvaluje** zařazení návrhu obce Velké Karlovice, sídlo Velké Karlovice 1, změna zařazení části p.č. 4063/1 a 4076/3 k. ú. Velké Karlovice z plochy občanské vybavenosti na plochu hromadné bydlení do druhé změny územního plánu.

20/6 **ZO schvaluje** zařazení návrhu obce Velké Karlovice, sídlo Velké Karlovice 1, části parc. 3856/1 a 3856/5 k. ú. Velké Karlovice na změnu zařazení parcely z plochy trvalý travní porost na plochu občanskou vybavenost do druhé změny územního plánu.

21/6 **ZO schvaluje** zařazení návrhu obce Velké Karlovice, sídlo Velké Karlovice 1, týkající se přivaděče vodovodu z Karolinky (z úpravny vody) do druhé změny územního plánu.

22/6 Na základě doporučení pořizovatele RNDr. Jiřího Švarce dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu **ZO nesouhlasí** s pořízením změny územního plánu Velké Karlovice navrhovatele pana _____, bytem _____, par.č. st. 2106, 5035/3, 5048/1, 5049/1, 8352/35 v k.ú. Velké Karlovice (výstavba 1 rodinného domu se zázemím a výstavba zázemí k RD).

23/6 **ZO revokuje** usnesení č. 15/2 ze dne 29.11.2022 a na základě doporučení pořizovatele RNDr. Jiřího Švarce **ZO schvaluje** zařazení návrhu _____, bytem _____, parc. č. _____

2191/1, k. ú. Malé Karlovice (výstavba rodinného domu) do druhé změny územního plánu.

24/6 **ZO ukládá** vedení obce oslovit Odbor výstavby MěÚ Karolinka, Krajský úřad Zl. kraje a právníka Mgr. Aleše Gnidu s doporučením týkající se návrhu na pořízení změny ÚP manželů (parc. č. 6301/5, 6304/7 v k. ú. Velké Karlovice).

25/6 **Zastupitelstvo obce Velké Karlovice schvaluje** podle § 6 odst. 5 písm. b) a § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších a prováděcích předpisů, zprávu o uplatňování územního plánu Velké Karlovice za období 10/2017 – 02/2023, včetně pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu Velké Karlovice s možností uplatnění prvků regulačního plánu.

26/6 **ZO schvaluje** odměnu pro radní za výkon oddávajícího s účinností od 23.06.2023 ve výši 1 000 Kč/den.

27/6 **ZO schvaluje** příspěvek ve výši 45 000 Kč pro rok 2023 a ve výši 45 000 Kč pro rok 2024 formou neinvestiční dotace s povinností vypořádání pro Římskokatolickou farnost Velké Karlovice na částečnou úhradu mezd průvodcům u projektu „Otevřené brány“.


Miroslav Koňářík,
starosta obce



Mgr. Petr Koňářík
ověřovatel zápisu

Bc. Iveta Válková
ověřovatel zápisu