



Usnesení z 24. zasedání Zastupitelstva obce Velké Karlovice konaného dne 09.07.2026

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

1/24 **ZO určuje** ověřovatele zápisu Mgr. Jitku Petřekovou a Jiřího Jurečku.

2/24 **ZO schvaluje** do návrhové komise Mgr. Danielu Detrikovou, Ing. Roberta Valcháře a Josefa Adama.

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3/24 **ZO schvaluje** program 24. zasedání Zastupitelstva obce Velké Karlovice.

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4/24 1. **Zastupitelstvo obce Velké Karlovice**, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 104 odst. 2 **konstatuje ověření**, že územní plán není v rozporu s:

- a) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- b) stanovisky dotčených orgánů
- c) Politikou územního rozvoje ČR ve znění závazném od 1. 10. 2025
- d) Územním rozvojovým plánem
- e) Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Změny č. 7

2. **Zastupitelstvo obce Velké Karlovice**, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších v souladu s ust. § 73 odst. 1 za použití ust. § 80 – 82, ust. § 104 odst. 2 a přílohy č. 8 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **vydává Opatření obecné povahy č. 1/2026 - Změna č. 2 Územního plánu Velké Karlovice** v rozsahu a obsahu tak, jak je uvedeno v části V. obsahu předloženého materiálu.

3. **Zastupitelstvo obce Velké Karlovice bere na vědomí** informace, obsažené v části II. až IV. obsahu předloženého materiálu.

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5/24 **ZO schvaluje** cenu u věcného břemene služebnosti sjednaného pro jízdu a chůzi ve výši 150 Kč/m². Výjimku tvoří občané s trvalým pobytem v obci, se kterými bude sjednáno toto věcné břemeno bezúplatně.

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 2

6/24 **ZO revokuje** usnesení rady obce č. 7/71 ze dne 02.06.2026 a **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí Velké Karlovice a , , , a Ing.

. Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti chůze a jízdy k pozemkům parc. č. 4308/1 a parc.č. 4308/2 v k.ú. Velké Karlovice dle geometrického plánu č. 3942-153/2025, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za úplatu 150 Kč/m².

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželi se: 1

7/24 **ZO schvaluje** přípravu návrhu Obecně závazné vyhlášky obce Velké Karlovice o místním poplatku z pobytu se sazbou poplatku ve výši 50 Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

8/24 **ZO schvaluje** přípravu návrhu Obecně závazné vyhlášky obce Velké Karlovice o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí s rozšířením o koeficienty:

- pro stavby a jednotky sloužící k podnikání - koeficient 1,5;

- pro lesní pozemek - koeficient 1,5.

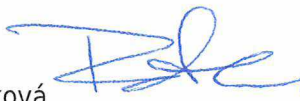
Pro: 10 Proti: 1 Zdrželi se: 2



Josef Vašut
místostarosta



Jiří Jurečka
ověřovatel zápisu



Mgr. Jitka Petřeková
ověřovatel zápisu