



Výpis z usnesení ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Velké Karlovice ze dne 25.03.2021

1/14 ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Josefa Štulera a Ing. Zdenka Juračáka.

2/14 ZO schvaluje program 14. zasedání zastupitelstva.

3/14 ZO schvaluje do návrhové komise pana Josefa Vašuta, Bc. Alenu Janotovou a pana Vladimíra Křenka.

4/14 ZO bere na vědomí zprávu ke kontrole plnění usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva obce Velké Karlovice.

5/14 ZO schvaluje pro další jednání se společností YONATHAN, s.r.o. o prodeji nebo směně pozemků kolem tří bytových domů v údolí Léskové, že pozemky kolem bytovek se neprodají celé, minimálně 1 700 m² z jižní strany (s ponecháním přístupu) zůstane v majetku obce.

6/14 ZO schvaluje, aby byla oslovena realitní kancelář, která by nabídla panu odkoupení objektu č. p. 1041.

7/14 ZO schvaluje vypracování projektu na semafor na přechodu u Restaurace Pepicentrum za cenu 58 080 Kč včetně DPH společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., se sídlem Hálova 47/12, 190 15 Praha 9 – Satalice, IČ 24132098.

8/14 ZO bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Velké Karlovice.

9/14 ZO projednalo hospodaření obce k 31.12.2020 dle přiložené tabulky, která je nedílnou součástí zápisu.

10/14 ZO schvaluje plnění rozpočtu k 28.02.2021 dle přiložené tabulky, která je nedílnou součástí zápisu.

11/14 ZO schvaluje příspěvek ve výši 150 000 Kč formou investiční dotace s povinností vypořádání pro Sportovní klub biatlon Velké Karlovice, se sídlem Velké Karlovice 881, IČ 05674859. Příspěvek bude využit na zakoupení rolby Kassbohrer Pistenbully PB 170.

Dále **RO pověřuje** Miroslava Koňáříka podpisem smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce Velké Karlovice se Sportovním klubem biatlon Velké Karlovice.

12/14 ZO schvaluje, aby byla odvodněna zadní část budovy obecního úřadu (ze strany, kde bude následně v rámci opravy zpevněných ploch vybudován chodník).

13/14 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021 dle přiložené tabulky, která je nedílnou součástí zápisu.

14/14 ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Velké Karlovice č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu v předložené podobě.

15/14 ZO zamítá žádost společnosti SYNOT GASTRO SLOVAKIA s.r.o, se sídlem Jaktáře 1475, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 05627265 o prominutí poplatku z pobytu v souvislosti s pandemií SARS-CoV-2 za čtvrté čtvrtletí roku 2020.

16/14 ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, o nočním klidu v předložené podobě.

17/14 ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dobrovolných příspěvků na realizaci projektu Čistá řeka Bečva II“ mezi Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko a obcí Velké Karlovice v předloženém znění.

18/14 ZO ukládá vedení obce zjistit bližší informace ke zřízení obecní policie.

19/14 ZO bere na vědomí Zprávu o bezpečnostní situaci v obci Velké Karlovice za rok 2020, kterou zaslalo Obvodní oddělení policie Karolinka.

20/14 ZO schvaluje přeposlání žádosti manželů , , parc. č. 382 v k. ú. Malé Karlovice (výstavba rodinného domu) k odbornému posouzení k pořizovateli.

21/14 ZO schvaluje zařazení žádosti paní , , parc. č. 1983/1 v k. ú. Velké Karlovice (výstavba rodinného domu) do první změny územního plánu.

22/14 ZO schvaluje zařazení žádosti pana , , parc. č. 4958/1 v k. ú. Velké Karlovice (změna zařazení pozemku ze „Z – plochy zemědělské“ na „L-plochy lesní“ a parc. č. 4959 v k. ú. Velké Karlovice (změna zařazení pozemku ze „Z – plochy zemědělské“ na „RI – plochy rodinné rekreace“) do první změny územního plánu.

23/14 ZO ruší záměr č. 11/2020 na prodej části pozemku parc. č. 5561/1 v k. ú. Velké Karlovice a **zamítá:**

- žádost paní , o koupi části pozemku p. č. 5561/1,
- nabídku pana , na koupi části pozemku p. č. 5561/1 cca 65 m².

24/14 ZO schvaluje zveřejnit záměr obce směnit pozemek parc. č. st. 1661 o výměře 214 m² ve vlastnictví obce za pozemek 8284/10 o výměře 28 m² a za části pozemků parc. č. 4291/12, 8/7, 8/4, 11/1, 8/6 a 5/3 (vše v k. ú. Velké Karlovice). V případě rozdílu výměr dojde k finančnímu vyrovnání dle znaleckého posudku.

ZO dále ukládá Mgr. Aleně Švachové zveřejnit tento záměr na úřední desce obce.

25/14 ZO schvaluje prodej části pozemku parc. č. 8378/3, nově dle GP 3013-56/2017 parc. č. 8378/15 o výměře 29 m² (v k. ú. Velké Karlovice) panu ,

za cenu 600 Kč za m² dle ceny stanovené na základě znaleckého posudku, který vypracoval Ing. Petr Cvejn.

26/14 ZO schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 8238/5 o výměře 915 m² v k. ú. Velké Karlovice od _____, za cenu 150 Kč/m², tj. celkem 137 250 Kč.

27/14 ZO schvaluje směnu pozemku parc. č. st. 1142 o výměře 34 m² ve vlastnictví obce za pozemek parc. č. 8543/2 o výměře 32 m² pod chodníkem v údolí Jezerné od paní _____, s finančním dorovnáním za 2 m² za cenu dle znaleckého posudku 480 Kč/m².

28/14 ZO schvaluje rozdělení pozemku parc. č. st. 234/1 a pozemku parc. č. 1861/8 v k. ú. Velké Karlovice na dvě stavební parcely o výměře cca 800 m² na dvě stavební parcely.

29/14 ZO schvaluje zveřejnění záměru obce o prodeji části pozemku parc. č. 4027/11 v k. ú. Velké Karlovice tak, aby před garáží na parc. č. 4027/12 zůstal prostor na délku jednoho osobního automobilu.

ZO dále ukládá Mgr. Aleně Švachové zveřejnit tento záměr na úřední desce obce.

30/14 ZO schvaluje, aby pozemek parc. č. 8252 v k. ú. Velké Karlovice byl zahrnut do směny pozemků, které se připravují v rámci vyrovnání za pozemek pod komunikací Na Břehu.

31/14 ZO deleguje dle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích pana Miroslava Koňářika jako zástupce obce Velké Karlovice na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, IČ 47674652, která se uskuteční dne 03.06.2021 ve Vsetíně, Muzeum regionu Valašsko, Horní náměstí 2. Jako náhradníka deleguje pana Jiřího Jurečku.

32/14 ZO schvaluje dohody o provedení práce mezi obcí Velké Karlovice a zastupiteli:

- panem Josefem Vašutem. Předmětem dohody, která se sjednává na dobu neurčitou, je údržba místních komunikací v maximálním rozsahu 300 hodin/rok. Odměna se stanovuje ve výši 735 Kč/hod.

- Ing. Petrem Pšurným. Předmětem dohody, která se sjednává na dobu neurčitou, je výkon činnosti odborného lesního hospodáře v maximálním rozsahu 300 hodin/rok. Odměna se stanovuje ve výši 400 Kč/hod.

33/14 ZO schvaluje návrh Nájemní smlouvy v bytech domu č.p. 70 – viz příloha Nájemní smlouva.

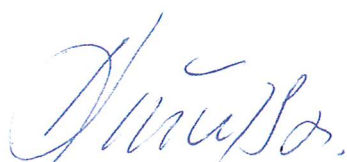
34/14 ZO schvaluje navýšení nájmu v bytech, které jsou ve vlastnictví obce, o 10 % v roce 2021 a o 10 % v roce 2022, mimo dům č. p. 70.

35/14 ZO schvaluje poskytnutí solidárního příspěvku pro město Valašské Meziříčí, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 00304387 formou uzavření darovací smlouvy. Jejím předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 35 892 Kč (podíl za ZŠ 21 442 Kč, podíl za MŠ 14 450 Kč) na pokrytí mimořádných provozních příspěvků poskytnutých Plavecké škole Valašské Meziříčí, p.o. za období květen 2020 – březen 2021.

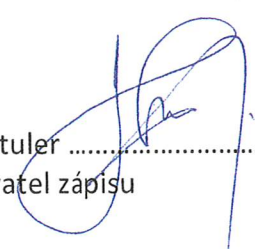
ZO dále zplnomocňuje pana Miroslava Koňářika podpisem této darovací smlouvy z rozpočtu obce Velké Karlovice s městem Valašské Meziříčí.

36/14 ZO ukládá vedení obce provést kontrolu a zajištění oprav komunikací v obci po zimním období.

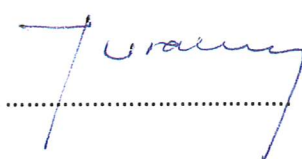
37/14 ZO bere na vědomí uzavření pojistné smlouvy na cisternovou automobilovou stříkačku.



Miroslav Koňářik
starosta obce



Josef Štuler
ověřovatel zápisu



Ing. Zdenek Juračák
ověřovatel zápisu

Datum vyhotovení: 01.04.2021