



Usnesení z 74. zasedání Rady obce Velké Karlovice konaného dne 08.09.2026

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

1/74 **RO schvaluje** program 74. zasedání RO Velké Karlovice.

2/74 **RO bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení vzešlých ze 73. zasedání rady obce.

3/74 **RO schvaluje** plnění příjmových a čerpání výdajových položek rozpočtu k 31.08.2026.

4/74 **RO schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2026, které je nedílnou součástí tohoto zápisu. (Oproti původního rozpočtu, který vycházel z výše dotace z let předešlých, obec obdržela dotaci vyšší o 15 000 Kč, tj. 80 000 Kč. Dále je předmětem rozpočtového opatření navýšení výdajů na investice v základní škole o 500 000 Kč a jejich přesun z paragrafu 6409 (rezerva na investice) ve stejné výši. Jedná se zejména o výdaje na bourací práce komínu (snížení komínu o 2,2 m) a na dokončení výstavby školní družiny.)

5/74 **RO schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8036771/430015 (stavba „K_VS-V.Karlovice,č.parc. 1644/1, NNV,NNK“ - Jezerné. Na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1640/3 v k.ú. Velké Karlovice má dojít k umístění zemního kabelového vedení NN (Jezerné - pod bývalým obchodem). Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, povinnost obce je výkon těchto práv strpět. Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 13,5 bm zemního kabelového vedení NN. Za omezení vlastnického práva bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši Kč + DPH.

6/74 **RO schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8027804/001 mezi obcí Velké Karlovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, zastoupenou na základě plné moci spol. ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, IČ 28628250. Smlouva se týká pozemků parc.č. 3842/4, parc.č. 3842/5, parc.č. 3842/6, parc.č. 3842/7, parc.č. 3842/8, parc.č. 3856/1, parc.č. 3856/5, parc.č. 3856/10, parc.č. 3856/13, parc.č. 4755/1, parc.č. 4845/4 a parc.č. 8352/129 v k.ú. Velké Karlovice (Miloňovky - tenisové kurty, lesopark). Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy (zemní vedení NN včetně pojistkových skříní) na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, povinnost obce je výkon těchto práv

strpět. Rozsah věcného břemene na dotčených nemovitostech je vymezen v geometrickém plánu č. 4011-R398/2026. Za omezení vlastnického práva bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši [] Kč + DPH.

7/74 **RO schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8036524 mezi obcí Velké Karlovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě plné moci společností ARPEX MORAVA s.r.o., se sídlem Teslova 873/2, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 26809559, DIČ CZ26809559. Smlouva se týká pozemku parc.č. 583/3 v k.ú. Malé Karlovice (Tísňavy). Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy (venkovní vedení vedení NN, protlak) na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, povinnost obce je výkon těchto práv strpět. Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 2 bm. Za omezení vlastnického práva bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši [] Kč + DPH.

8/74 **RO zamítá** nabídku společnosti Lesní pozemky Čech a Moravy s.r.o., se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 14392003 na možnost odkoupení pozemku parc.č. 313/1 v k.ú. Malé Karlovice (Tísňavy) o výměře 6 375 m² za cenu [] Kč z důvodu, že obec v této lokalitě nevlastní žádné pozemky a při koupi by se musela řešit také přístupová cesta k pozemku.

9/74 **RO bere na vědomí** informaci Regionální rozvojové agentury Východní Moravy o rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o poskytnutí dotace (č. 25_087/0005705) z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na realizaci "Protipovodňový varovný a informační systém obce Velké Karlovice" (rozhlas) v rámci výzvy 05_25_087 . Schválená míra podpory EU činí 50 % z celkového rozpočtu způsobilých výdajů, tj. 3 391 952,43 Kč. Čerpání dotace je plánováno v roce 2029.

10/74 **RO schvaluje** žádost Římskokatolické farnosti Velké Karlovice, se sídlem Velké Karlovice 274, IČ 48739511, DIČ CZ48739511 o instalaci bezpečnostního kamerového systému v objektu farního kostela Panny Marie Sněžné. Instalace kamer podle Fr. Kantára povede ke zvýšení bezpečnosti a bude mít preventivní účinek (ochrana před vandalismem, krádežemi apod.), zajistí větší ochranu kulturního dědictví (monitorování minimalizuje riziko poškození inventáře a stavebních prvků).

11/74 Na základě žádosti společnosti WEPGRA s.r.o., se sídlem Bratrská 84/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČ 08761370, DIČ CZ08761370, která plánuje výstavbu rekreačního zařízení na parc.č. 1983/2 v k.ú. Velké Karlovice (Jezerné - nad statkem u Vašutů), o předběžné stanovisko obce k možnosti napojení zařízení na obecní vodovod a splaškovou kanalizaci apod. **RO schválila**, že obec je ochotna se v této lokalitě podílet na výstavbě infrastruktury (vodovodu, splaškové kanalizace a komunikace) po parc.č. 1985/5 v k.ú. Velké Karlovice. (Jedná se parcelu určenou k výstavbě rodinného domu.)

12/74 **RO schvaluje** veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Velké Karlovice a [], bytem Velké Karlovice [] o poskytnutí dotace ve výši 60 000 Kč na vybudování domovní čističky odpadních vod u rodinného domu č. p. [] na pozemku parc.č. 1575/2 v k.ú. Velké Karlovice (byly doloženy všechny potřebné dokumenty – povolení MěÚ Vsetín ke stavbě a povolení k vypouštění odpadních vod, doklady o zaplacení).

13/74 **RO schvaluje** příspěvek ve výši 40 000 Kč z rozpočtu obce formou uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s povinností vypořádání pro společnost Vršák s.r.o., se sídlem Velké Karlovice 911, IČ 27820882, DIČ CZ27820882 na organizaci kulturní akce Karlovské hudební léto v roce 2026.

14/74 **RO schvaluje** příspěvek ve výši 6 000 Kč formou neinvestiční dotace s povinností vypořádání pro [redacted], bytem [redacted] na činnost šipkařského klubu Raptors Velké Karlovice. Příspěvek bude použit např. na nákup šipkového zboží a dopravu pro ligovou sezonu 2026/2027.

15/74 **RO:**

a) **bere na vědomí** nabídky společnosti 2K CONSULTING s.r.o., se sídlem Tovární 915/40, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ 29451990, DIČ CZ29451990 a Advokátní kanceláře PETRÁŠ REZEK A PARTNEŘI s.r.o., se sídlem Opletalova 1525/39, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 07417641, DIČ CZ07417641 na komplexní zajištění funkce pověřence pro ochranu osobních údajů (DPO) po zemřelém Janu Andělovi.

b) **schvaluje** nabídku a uzavření Smlouvy o výkonu funkce pověřence GDPR s Advokátní kanceláří PETRÁŠ REZEK A PARTNEŘI, pokud bude mít AK prostor vykonávat tuto činnost i pro příspěvkové organizace (ZŠ, MŠ a IC).

16/74 **RO schvaluje** prezentaci obce v kalendáři Klubu českých turistů na rok 2027, oblast Zlínský kraj - 1/2 stránky barevně za cenu [redacted] Kč + DPH.

17/74 Na základě zveřejněného záměru č. 5/2026 **RO schvaluje** pronájem bufetu s občerstvením v areálu místního koupaliště (na parc.č. 2625 v k.ú. Velké Karlovice) paní [redacted]. Smlouva o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání mezi obcí Velké Karlovice a [redacted], se sídlem [redacted], IČ 68327307 bude sepsána na dobu určitou na 4 letní sezony (tj. od 01.06.2027 do 30.09.2030). Výše nájmu se stanovuje za měsíc červen a září [redacted] Kč + DPH za každý den provozu bufetu, za měsíc červenec a srpen [redacted] Kč + DPH měsíčně. Příspěvek na svoz komunálního odpadu bude započítán ve fakturaci za měsíc červenec a srpen a činí [redacted] Kč/měsíc. Spotřeba elektrické energie bude vyúčtována zvlášť na základě skutečné spotřeby, vyúčtování bude provedeno do 30.09. příslušného roku.

18/74 **RO bere na vědomí** potvrzení zájmu Mgr. [redacted] bytem Velké Karlovice [redacted] o koupi stavebního pozemku parc.č. 3398/7 (v k.ú. Velké Karlovice) o výměře 1053 m², který se nachází ve stavebním obvodu Miloňov s tím, že žádost bude projednána na zasedání zastupitelstva obce.

19/74 Na základě poradníku zájemců o přidělení obecního bytu a doporučení bytové komise **RO schvaluje:**

a) přidělení bytu č. 4 v domě č. p. 70 (3+kk) [redacted], bytem Velké Karlovice [redacted]. Nájemní smlouva bude sepsána od 15.09.2026 do 31.12.2027. Nájemné (ve výši [redacted] Kč) a zálohy na služby (ve výši [redacted] Kč) budou hrazeny poprvé za měsíc říjen 2026.

b) přidělení bytu v 2. nadzemním podlaží v domě č. p. 1 (3+kk) [redacted], bytem Velké Karlovice [redacted]. Nájemní smlouva bude sepsána od 15.09.2026 do 31.12.2027. Nájemné (ve výši [redacted] Kč) a zálohy na služby (ve výši [redacted] Kč) budou hrazeny poprvé za měsíc říjen 2026.

20/74 **RO bere na vědomí** žádost [REDACTED], bytem [REDACTED] o nájem obecního bytu a předkládá ji k projednání bytové komisi.

21/74 **RO bere na vědomí** žádost [REDACTED], bytem [REDACTED] o nájem obecního bytu a předkládá ji k projednání bytové komisi.

22/74 **RO bere na vědomí** žádost [REDACTED], bytem [REDACTED] o nájem obecního bytu a předkládá ji k projednání bytové komisi.

23/74 **RO bere na vědomí** žádost [REDACTED], bytem [REDACTED] o nájem obecního bytu a předkládá ji k projednání bytové komisi.

24/74 **RO bere na vědomí** žádost [REDACTED], nyní bytem [REDACTED] o nájem obecního bytu a předkládá ji k projednání bytové komisi.

25/74 Na základě žádosti ředitelky ZŠ Velké Karlovice Mgr. Svatavy Koňářkové **RO schvaluje** čerpání z fondu investic ZŠ ve výši 262 207 Kč na pořízení 2 ks zabudovaných interaktivních dotykových displejů Optoma 5863RK IFPD 86".

26/74 Na základě žádosti ředitelky ZŠ Velké Karlovice Mgr. Svatavy Koňářkové **RO schvaluje** odpisové plány na 2 ks displejů Optoma 5863RK IFPD 86". Odpisové plány na oba displeje jsou stanoveny do roku 2034.

27/74 Na základě výzvy Zlínského kraje k předkládání nominací pro ocenění dlouhodobé a kvalitní činnosti dobrovolných pracovníků v oblasti volnočasových aktivit dětí a mládeže Zlínského kraje 2026 **RO nominuje** Mgr. Danielu Detrikovou, která se věnuje práci s dětmi v biatlonovém oddílu SKB Velké Karlovice.

28/74 **RO bere na vědomí** informaci o o rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Moravskoslezské o povolení výjimky solení komunikace II/487 v úseku okružní křižovatka Velké Karlovice - státní hranice ČR a SR v zimním období od 2026/2027 do 2028/2029 pro spol. Správa a údržba silnic Valašska s.r.o. Výjimka je platná za těchto podmínek:

- chem. posyp je povolen pouze v případech vyhlášení kalamitního stavu.
- chem. posyp není povolen po 15. březnu kalendářního roku.
- k vyhlášení kalamitního stavu je nutná dohoda agentury a obce ve formě e-mailového potvrzení kalamitní situace.
- v případě použití chemického posypu při kalamitní situaci nesmí být chemicky ošetřený sníh ukládán do blízkosti a nebo přímo do vodotečí a dále pak v prostoru PHO vodního zdroje pro obec V. Karlovice, v úseku od křížení silnice II/487 s Miloňovským potokem po benzinku Podešva Oil.
- po dobu platnosti výjimky SÚS Valašska zašle agentuře nejpozději do 30.06. příslušného roku hodnotící zprávu za uplynulé zimní období, která bude obsahovat počet zásahových dnů, a množství a druh spotřebovaného posypového materiálu.

29/74 **RO schvaluje** cenové nabídky společnosti Techem, spol. s r. o., se sídlem Počernická 272/96, Malešice, 108 00 Praha 10, IČ 49684370, DIČ CZ49684370; regionální centrum Morava-Jih, kancelář Stojanova 508, 686 01 Uherské Hradiště na výměnu měřičů tepla a bytových vodoměrů (sběrnice Smart Reader, rádiový systém Techem):

- **pro bytové domy č. p. 840, 844 a 70** (3 objekty, 19 prostorů): 19 ks měřičů tepla - [] Kč bez DPH, tj. [] Kč včetně DPH; 38 ks vodoměrů - [] bez DPH, tj. [] Kč včetně DPH; 3 ks sběrnic dat - [] Kč bez DPH, tj. [] včetně DPH; zpětná klapka vkládací - [] Kč bez DPH/1 ks (vše s montáží = 12% DPH); TECHEM portál - [] Kč bez DPH/měsíc/3 domy, tj. [] Kč/měsíc/3 domy; rozúčtování - [] Kč bez DPH/rok, tj. [] včetně DPH/rok (vše 21% DPH).

- **pro bytové domy č. p. 683-684 a 864-865** (2 objekty, 24 prostorů): 4 ks sběrnic dat - [] Kč bez DPH, tj. [] včetně DPH (s montáží = 12% DPH); TECHEM portál - [] Kč bez DPH/měsíc/2 domy, tj. [] Kč/měsíc/2 domy (21% DPH).

30/74 **RO schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce plynové kotelny v MŠ č. p. 927“ mezi obcí Velké Karlovice a společností JIŘÍ FABIÁN a synové, spol. s r.o., se sídlem 756 53 Vidče 427, IČ 25819798, DIČ CZ25819798. Dodatkem se mění:

- Článek I - z důvodu víceméně prací (ruší se dodávka přečerpávače kondenzátu, dodávka tlakoměrů a dodávka ocelové konstrukce; provede se řezání, sbíjení a zapravení drážky pro potrubí kondenzátu v podlaze).

- Článek IV - celková cena díla se snižuje o [] Kč bez DPH.

31/74 **RO schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce plynové kotelny v ZŠ č. p. 19“ mezi obcí Velké Karlovice a společností JIŘÍ FABIÁN a synové, spol. s r.o., se sídlem 756 53 Vidče 427, IČ 25819798, DIČ CZ25819798. Dodatkem se mění:

- Článek I - z důvodu víceméně prací (vícepráce - dodávka a montáž: 2. topné tyče a 3 ks plynových filtrů, kaskádového odkouření + nerez komínové vložky, výměna regulátoru tlaku plynu; méněpráce - 3 ks koaxiálního odkouření, čerpadlo kondenzátu, automatické doplňovací zařízení, 2 ks mezipřírubových klap, 21 ks tlakoměrů, ocelová konstrukce).

- Článek III - termín dokončení se stanovuje na 30.09.2026 (z důvodu snižovaného vadného komínového tělesa v nadstřešní části).

- Článek IV - celková cena díla se zvyšuje o [] Kč bez DPH.

32/74 **RO schvaluje** Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo mezi obcí Velké Karlovice a [] [], se sídlem [] [], IČ 88733734, DIČ CZ9112276228 týkající se víceprací při přestavbě hasičského domu v Podřatém. Dodatkem se mění:

- Článek 2 - S ohledem na vyvolané další práce se prodlužuje termín pro dokončení realizace stavebních prací, a to do 31.10.2026.

- Článek 3 - Cena díla se mění na základě položkového rozpočtu víceprací, který je nedílnou součástí dodatku. O proti Dodatku č. 1 dochází k navýšení ceny díla o [] Kč Kč bez DPH. Celková cena díla nově činí [] Kč bez DPH, tj. [] Kč včetně DPH.

Jedná se o stavební práce, které nebyly součástí smlouvy: pořízení a instalaci septiku s biologickým dočistěním, zpevněné plochy před garáží a napojení nového vodního zdroje.

33/74 **RO:**

a) **schvaluje**, že u všech 6 nabíjecích stanic, které budou vybudovány na 5 stanovištích, bude platba probíhat přes platební bránu.

b) **ukládá** panu místostarostovi poptat u spol. K-projekt Luhačovice vytvoření cenové nabídky

na zpracování projektové dokumentace - ve stejném rozsahu.

34/74 **RO schvaluje** odprodej původních vrat z hasičského domu v Podřatém č. p. 523 Ing. [redacted]
[redacted], bytem Velké Karlovice [redacted] za šrotovou cenu .

35/74 **RO schvaluje** Smlouvu vlastníků provozně souvisejících vodovodů č. VaK/98/2026 mezi obcí Velké Karlovice a společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, IČ 47674652, DIČ CZ47674652. Předmětem smlouvy je zajištění kvalitního a plynulého provozování nových vodovodních řadů realizovaných na základě projektových dokumentací „Prodloužení vodovodu - Velké Karlovice, Palúch“ (v délce 61 m), „Prodloužení vodovodu - Velké Karlovice, Za Bečvou“ (v délce 140 m) a „Prodloužení vodovodu - Velké Karlovice, Léskové“ (v délce 198 m a 10 m). VaK se zavazuje, že za podmínek sjednaných v této smlouvě dodá z vodovodu VaKu do vodovodu obce pitnou vodu. Obec nebude VaKu za dodávku vody do jeho vodovodu platit.

36/74 **RO se dohodla**, že poradní tým pro koncepci Karlovského muzea bude ustanoven až po volbách do zastupitelstva obce, které se konají 9. a 10. října 2026.

37/74 **RO schvaluje** pořízení dvou dopravně analytických radarových kamer od společnosti EMPESORT s.r.o., se sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 62362569, DIČ CZ62362569 (DARK CAM + LED panel - VO napájení + baterie) 2 ks za [redacted] Kč bez DPH, tj. [redacted] Kč včetně DPH (včetně montáže, dopravy a licence Sencito - online statistika na 5 let), které budou umístěny v Pluskovci (nad mostem č. 48713-2) a poblíž lip u Machůzek (nad RD Hořelců).

38/74 **RO:**

a) **schvaluje** čerpání prostředků ve výši 175 301,56 Kč z rezervního fondu Základní školy Velké Karlovice, okres Vsetín, se sídlem Velké Karlovice 19, IČ 70233292, DIČ CZ70233292 z rozpočtu na rok 2026 na vybavení do nově vybudované školní družiny.

b) **souhlasí** s převodem 800 tis. Kč z rezervního fondu do investičního fondu ZŠ Velké Karlovice (částka zahrnuje i 60 000 Kč, kterými byl posílen investiční fond na nákup tiskárny).



Miroslav Koňářík
starosta obce



Josef Vašut
místostarosta

